

Bar, cave, vin avec petite restauration sur un axe passant,, Saint-Quay-Portrieux (22410)

Annonce **C1337581** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Quay-Portrieux (22410) : A vendre un fonds de commerce de bar, cave à vin avec petite restauration bénéficiant d'une forte visibilité sur un secteur très passant, à proximité des grands axes.

L'établissement dispose d'une importante capacité intérieure et de nombreux stationnements, facilitant l'accueil de la clientèle.

La situation de monopole et son potentiel d'évolution en font une opportunité intéressante.

Les atouts du bien :

- Situation de monopole.
- Emplacement visible sur un axe fréquenté.
- Stationnement aisé.
- Grande capacité intérieure (environ 400 m2).
- Potentiel de développement.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **476 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Quay-Portrieux (22410), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Quay-Portrieux : **3 298 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.