

## Bureaux / Locaux professionnels, 13 m2 dans une zone tertiaire,, Montoir-de-Bretagne (44550)

Annonce **C1337577** postée le **18/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Montoir-de-Bretagne (44550) : A louer un bureau de 13 m2 équipé et meublés dans une zone tertiaire, proche d'un site de constructeur aéronautique et de 4 voies.

Le bureau est en cloisons modulaires vitrées, sol moquette, plinthes techniques périphériques, plafond dalle de sous-plafond, éclairages LEDS.

Accès internet, le bureau est entièrement aménagés : Meuble de bureau, sièges, fauteuil placards sanitaires dans les parties communes avec point d'eau. Parking avec emplacement nominatif en pied d'immeuble.

L'immeuble est loi du travail, avec ascenseur.

Situé proche 4 voies, dans une zone tertiaire, idéal pour :

- Ingénierie, recherche et développement.
- Prestataires d'un constructeur aéronautique européen et chantiers de l'atlantique.
- Activités tertiaires.

**Surface commerciale** : 13 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 13 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Montoir-de-Bretagne (44550), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Montoir-de-Bretagne : **6 881 ( sos villages )**

### Photos

---

