

## Bureaux / Locaux professionnels, 242 m2, Chambéry (73000)

Annonce **C1337559** postée le **18/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

CHAMBERY, beau local d'activité entièrement rénové 242m2 au rez de chaussée avec un local de 185m2 et 4 pièces bureaux chauffés/sanitaires/cuisinette. Grande porte sectionnelle électrique, entrée indépendante pour l'accès aux bureaux. Vous avez en plus une mezzanine de 57m2 et du parking. Accès camion, proximité autoroute dans zone artisanale landiers nord. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7600,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 242 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---



