

## Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres, Parnac (36170)

Annonce **C1337546** postée le **18/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Parnac (36170) : A vendre bar, hôtel-restaurant sur la commune de Parnac à la sortie 20 de l'autoroute A20.

Cet établissement ( relais routier) reconnu dans le secteur et apprécié de la clientèle depuis 20 ans.

Cette enseigne dispose d'une partie restaurant de 100 couverts avec 2 salles, d'une cuisine aux normes.

Coté hôtel, 8 chambres de 19 m<sup>2</sup> avec accès indépendant.

Chiffre d'affaires 2024 : 389 000 €.

Ouvert 5 jours /7.

Un bon potentiel d'évolution avec ouverture les week-ends et diversification de la clientèle, notamment une demande importante d'autocaristes pour les voyages de groupe.

prix du fonds : 275.500 € HAI TTC, honoraires à la charge du vendeur.

Murs en vente conjointement au prix de 267 970 € HAI TTC.

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale : 250 m<sup>2</sup>**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	389 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Parnac (36170), Indre, Centre**

Nombre d'habitants\* à Parnac : **530 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**