

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Versailles (78000)

Annonce C1337544 postée le 18/décembre/2025

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement bien entretenu par son propriétaire et de bonne réputation dispose d'une vitrine de 5 mètres, d'une salle de 25 couverts, d'une terrasse de 35 couverts, d'une cuisine fonctionnelle avec extraction au toit.

Matériel et équipements professionnels en bon état.

Une grande cave au sous sol et un espace de stockage en étage.

3 employés à reprendre pour assurer la continuité.

Clientèle fidélisée depuis près de 10 ans composée de résidents, touristes et d'entreprises du secteur.

Ouverture 5/7 jours.

Le loyer est de 800 € HC, bail commercial 3/6/9 récent.

Prix de vente : 275.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. 3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.