

Local d'activité / Entrepôt, 404 m², Caen (14000)

Annonce C1337538 mise à jour le 19 décembre 2025

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A louer un bâtiment d'environ 404 m² en rez de chaussée et r+1 comprenant :

- Au rez de chaussée : 280 m² environ.
 - Au r+1 : 124 m² environ.
 - 3 places de stationnement privatives.
 - Locaux bruts à aménager.
-
- Charges annuelles HT : 1 500 €.
 - Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT HC soit 7 050 €.
 - Taxe foncière + TEOM : 1 832 € HT à la charge du preneur.
 - Les honoraires d'agence : 7 050 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 404 m²

Loyer annuel : 28 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.