Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, 111 m2 dans une zone touristique,, Saint-Raphaël (83700)

Annonce **C1337535** mise à jour le **19 décembre 2025**

Description de l'activité

Var - Saint-Raphaël (83700) : A vendre une activité de traiteur à forte visibilité situé au cœur d'un port de plaisance.

Le commerce reconnu offre une visibilité exceptionnelle et un emplacement premium.

A proximité immédiate de commerces essentiels au quotidien (boulangerie, pharmacie, épicerie, etc), il profite d'un flux régulier et constant, garantissant un excellent achalandage tout au long de l'année.

Le local dispose également d'une terrasse appréciée de la clientèle, permettant d'élargir l'offre et d'augmenter le potentiel de vente, notamment en période touristique ou lors d'événements.

Le local est parfaitement agencé et entièrement équipé en matériel professionnel récent, prêt à l'emploi.

L'organisation optimisée permet d'exploiter immédiatement le potentiel du lieu : Vente à emporter, plats préparés, prestations sur mesure, événements privés ou professionnels.

Une opportunité pour développer une activité rentable dans un secteur recherché.

- Prix de vente de 190 750 €, les honoraires du cabinet inclus.
- Prix de vente de 175 000 € net vendeur.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9% TTC soit 7.50% ht.

Dossier complet transmis uniquement après validation d'un mandat de recherche avec clause de confidentialité.

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Éléments chiffrés :

CA	254 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**190 750 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Raphaël : **34 867 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.