

## Glacier, Pâtisserie, Chocolatier, 175 m2 dans une zone dynamique de la Loire (42)

Annonce **C1337527** mise à jour le **19 décembre 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, entre Loire et Rhône, un fonds de commerce de pâtisserie, chocolatier, glacier réputée situé en centre-ville, sur une route nationale très empruntée.

Commerce bien équipé. Vitrines réfrigérées et rangs linéaires de présentation chocolats et confiseries.

- 1 espace de vente de 24 m2,
- 1 laboratoire de 100 m2,
- 50 m2 de réserves.

Matériels de qualité et en excellent état de fonctionnement. Nombreux parkings gratuits.

Une équipe de 3 pâtissiers.

Accompagnent par le couple de gérants (Monsieur est pâtissier et Madame à la vente).

Prix de vente de 176 000 € (HI).

Possibilité d'acheter les murs à un prix très intéressant.

**Surface commerciale** : 24 m²

**Surface totale** : 175 m²

**Loyer mensuel** : 500 €

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 342 000 € |
| EBE en 2024 | 66 000 €  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **176 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.