Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant licence IV 56 couverts avec terrasse dans une avenue commerçante et passante du Rhône (69)

Annonce **C1337523** mise à jour le **19 décembre 2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : Aux portes du Beaujolais, à vendre un fonds de commerce de restaurant, brasserie, Licence IV bénéficiant d'un emplacement premium sur une avenue commerçante, passante avec nombreux stationnements.

Restaurant spacieux, pouvant accueillir 56 couverts. Terrasse de 20 couverts.

Pas de reprise d'employés, le commerce est uniquement géré par les deux propriétaires.

Aucun contrat.

Réel potentiel sur cet emplacement qui offre de nombreuses possibilités de développement.

Affaire idéale pour un couple.

Prix de vente de 102 000 €, les honoraires inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **56**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés :

CA	215 000 €
EBE	88 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.