

Tabac, bar, FDJ, presse de 20 places avec terrasse dans une ville touristique, culturelle, animée de la Loire (42)

Annonce C1337521 postée le 18/décembre/2025

Description de l'activité

A vendre, entre Loire-Rhône-Saône et Loire, un tabac, bar, FDJ, presse situé dans une ville touristique, culturelle, très animée aux confins de 3 départements.

Salle bar de 20 places et terrasse de 12 places sur une rue circulante allant des lycées, résidence séniior, EPAHD, extérieur de la ville vers le centre. Nombreux parkings aux alentours.

Commerce de 50 m², bureau de 15 m² et réserves à l'étage de 50 m². établissement sécurisé.

Le fonds de transformation buraliste n'a pas été utilisé.

Prix de vente (HI) de 122 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 226 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-----|----------|
| CA | 80 000 € |
| EBE | 43 000 € |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.