

Tabac, bar, FDJ, presse de 20 places avec terrasse dans une ville touristique, culturelle, animée de la Loire (42)

Annonce **C1337521** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

A vendre, entre Loire-Rhône-Saône et Loire, un tabac, bar, FDJ, presse situé dans une ville touristique, culturelle, très animée aux confins de 3 départements.

Salle bar de 20 places et terrasse de 12 places sur une rue circulante allant des lycées, résidence sénior, EPAHD, extérieur de la ville vers le centre. Nombreux parkings aux alentours.

Commerce de 50 m2, bureau de 15 m2 et réserves à l'étage de 50 m2. établissement sécurisé.

Le fonds de transformation buraliste n'a pas été utilisé.

Prix de vente (HI) de 122 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 226 €

Éléments chiffrés :

CA	80 000 €
EBE	43 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.