Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble de locaux commerciaux de 286 m2, Carpentras en zone touristique (84200)

Annonce **C1337495** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Carpentras (84200) : A vendre ensemble de locaux commerciaux au cœur d'un magnifique village pittoresque du Vaucluse.

Idéal pour une activité de restauration, bar, exposition ou toute autre activité touristique.

Cet ensemble est situé en rez-de-chaussée d’un immeuble avec annexes.

Il se compose de plusieurs locaux distincts : Un premier local commercial comprenant une pièce principale dédiée à la surface de vente, une cour intérieure partiellement couverte, une réserve ouverte et une cour non couverte.

Un second local commercial, également en rez-de-chaussée, comprenant un magasin, une cuisine, un dégagement et une salle d’exposition n°1.

Un troisième local commercial, en rez-de-chaussée, comprenant une salle d’exposition n°2, un magasin et un dégagement.

Les annexes comprennent une cave d’une superficie de 12,60 m2 située au rez-de-chaussée de l’immeuble, ainsi qu’une pièce indépendante de 6 m2 située au premier étage.

Cet ensemble offre de nombreuses possibilités d’aménagement et d’exploitation et constitue une opportunité idéale pour un projet commercial, de restauration, d’artisanat ou de galerie.

Emplacement stratégique à bon potentiel.

Prix de l’ensemble des locaux commerciaux : 381 600 €, honoraires d’agence HT inclus, à la charge de l’acquéreur.

Surface commerciale : 286 m²

Surface totale : 286 m²

Informations sur la cession

Prix : **385 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Carpentras : **30 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.