

Vaste ensemble immobilier de 1 600 m2 dans une zone dynamique,, Alès (30100)

Annonce **C1337494** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Gard - Alès (30100) : A vendre des locaux d'entreprise ou commerciaux de 1 600 m2 sur un terrain de 5 000 m2. Localisation idéale sur un axe majeur, à proximité de la rocade est et de la voie rapide vers Nîmes.

Un vaste ensemble immobilier se composant :

- De 600 m2 d'accueil, bureaux climatisés, toilettes, etc avec garage.
- Façade refaite avec isolation thermique et phonique par l'extérieur.
- Menuiseries neuves avec double vitrages retardateurs d'effractions.
- De 1 000 m2 d'atelier avec porte métallique.
- D'un grand parking avec 3 places PMR et accessibilité pour semi-remorques.
- Le tout sur 5 000 m2 de terrain clôturé avec portail battant et portillon.

Prix de vente : 1 590 000 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 600 m²

Surface totale : 1 600 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 608 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Alès : **42 852 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.