

Local commercial toutes activités , 120 m2, Tournefeuille (31170)

Annonce **C1337456** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Tournefeuille (31170) : A vendre un local commercial d'environ 120 m2 avec véranda d'environ 25 m2.

Local lumineux, climatisé, avec des parkings, etc, en très bon état. Il est composé au rez de chaussée, de 4 bureaux dont un très grand, kitchenette, archives, sanitaires. Double entrée. A l'étage, 2 espaces climatisés, velux. Monopropriété. Belles prestations.

Toutes activités envisageables.

Possibilité d'installer une extraction.

- Prix de vente de 378 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence de 26 460 € HT sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Prix : **409 752 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tournefeuille (31170), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Tournefeuille : **25 764 (ville)**

Photos



