

## Local d'activité / Entrepôt, 185 m<sup>2</sup>, La Plaine-sur-Mer (44770)

Annonce C1337439 postée le 18/décembre/2025

## Description de l'activité

Loire Atlantique - La Plaine-sur-Mer (44770) : A la location, dans un ensemble immobilier, un local d'activité / entrepôt neuf, d'une surface totale d'environ 185 m<sup>2</sup>, situé à proximité de l'accès à la Route Bleue ; un emplacement stratégique sur la Côte de jade.

Électricité installée avec présence de plusieurs prises réparties dans la cellule, eau en attente. Hauteur au faitage 7.20m.

Le local fait partie d'un ensemble immobilier locaux existants avec des locataires en place et se situe sur un terrain clos.

«Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.»

**Surface commerciale : 185 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 185 m<sup>2</sup>**

Loyer mensuel : 1 200 €

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : La Plaine-sur-Mer (44770), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à La Plaine-sur-Mer : 3 860 ( sos villages )

## Photos



