

Crêperie, Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1337432** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Pizzeria - crêperie, implantée en cœur de ville avec une belle visibilité. Beaucoup de places de parking gratuites, dans une commune agréable.

établissement très récemment rénové avec goût : Locaux impeccables, zéro travaux, terrasse arborée sur l'arrière.

Cuisine simple offrant confort de vie ou possibilités de développement du CA selon ses objectifs.

Plage d'ouverture réduite, ferme tous les mercredis et les dimanches (sauf 07 et 08) + 7 semaines de vacances.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 10 560 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.