Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Lille (59000)

Annonce **C1337429** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Brasserie située dans une ville très recherchée de la métropole lilloise.

Situé sur un axe très passant avec un flux piéton important, ce commerce bénéficie d'une belle visibilité et d'un parking accessible facilement.

En plus de son activité de brasserie traditionnelle, ce commerce développe un stand de restauration rapide à emporter.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 81 626 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	640 000 €
EBE en 2025	78 000 €
Nb pers. en 2025	7

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.