

Local d'activité / Entrepôt, 480 m2, Laudun-l'Ardoise (30290)

Annonce **C1337423** postée le **17/décembre/2025**

Description de l'activité

SECTEUR L'ARDOISE (30) - INVESTISSEMENT Local d'activité de 480m2 (avec pont de levage de 3t) bâtis en dur sur une parcelle de terrain de 767m2. Revenu locatif : 30.479 HT Prix : 380 K rentabilité 12,5 %

Surface totale : 480 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **380 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **380 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Laudun-l'Ardoise (30290), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Laudun-l'Ardoise : **5 737 (sos villages)**

Photos

