Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cabinet d'architecte, maîtrise d'œuvre en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1337418** postée le **18/décembre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un cabinet d'architecte et de maîtrise d'œuvre située en Haute-Savoie.

- Activité d'architecte (1/4) et de maîtrise d'œuvre (3/4) sur des marchés publics et privés, particuliers en neuf ou en rénovation énergétique.

- Zone de travail concentrée sur une partie du genevois, de la Vallée de l'Arve et du Mont-Blanc.

- Entreprise reconnue (en place depuis 1985) avec de nombreuses communes et syndics comme clients.

- Équipe complète et qualifiée.

- Un diplôme d'architecte est nécessaire mais un associé (architecte) est susceptible de rester sous forme de collaboration en exercice libéral.

Affaire présentée pour un repreneur (nous budgétons un responsable de réalisation économiste).

Loyer annuel : 22 798 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
389 000 €	384 000 €	
€	€	
146 000 €	139 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**132 000 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.