

## Boulangerie, fermée dimanche, en Corrèze (19)

Annonce C1337407 mise à jour le 23 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Située dans une ville dynamique de la région Nouvelle-Aquitaine, à vendre une belle boulangerie-pâtisserie bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur d'une rue commerçante animée. Elle profite d'un important flux piéton et d'une belle visibilité, garantissant une fréquentation régulière tout au long de la journée.

Le magasin, entièrement refait en 2020, offre un cadre moderne et accueillant pour la clientèle.

L'établissement est tout boutique et tout maison, gage d'une production artisanale de qualité et d'une belle image auprès de la clientèle locale.

La boulangerie dispose d'un grand espace de travail spacieux et parfaitement agencé, offrant un confort de production idéal pour l'équipe.

Le matériel est complet, en très bon état et soigneusement entretenu, témoignant d'investissements réguliers et d'une gestion rigoureuse de l'outil de travail.

L'organisation du travail est équilibrée, avec une fermeture le samedi après-midi, le dimanche, les jours fériés, ainsi que six semaines de congés annuels. Ce rythme contribue à la stabilité et à l'autonomie du personnel.

Le loyer mensuel s'élève à 1 900 euros, en adéquation avec la surface, la qualité des installations et la localisation de l'établissement.

Cette boulangerie-pâtisserie représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un environnement commerçant et attractif, tout en bénéficiant d'un cadre de travail agréable et d'un outil de production performant.

**Loyer mensuel :** 1 900 €

### Éléments chiffrés :

CA	900 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **314 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Corrèze, Limousin**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.