

Bar, Brasserie, Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone d'activité dynamique,, Montauban (82000)

Annonce **C1337391** mise à jour le **24 décembre 2025**

Description de l'activité

Tarn et Garonne (82) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Montauban (82000).

Doté d'une cuisine entièrement équipée, d'une terrasse ensoleillée et d'un jardin, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et offre tout le confort nécessaire pour réussir dans le secteur de la restauration.

Un concept éprouvé et une ambiance chaleureuse.

Points forts de l'établissement :

- Réputation établie : Tenu depuis plus de 10 ans, ce restaurant est devenu une référence pour les habitants de Montauban.
- Emplacement idéal : Situé dans une zone d'activité dynamique, le restaurant bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un flux constant de clients potentiels. Il dispose également d'un parking privé gratuit.
- Accessibilité : De plain-pied et conforme aux normes handicapés, l'établissement offre une accessibilité optimale pour tous.
- Espace généreux : Une surface totale de 450 m2 répartie entre la salle, la terrasse et le jardin, permettant d'accueillir un grand nombre de clients.
- Cuisine de qualité : Cuisine équipée de matériel professionnel, assurant efficacité et qualité pour les préparations culinaires.
- Capacité d'accueil : Salle pouvant accueillir 70 couverts, bar bien agencé, terrasse ensoleillée convertible en espace fermé pour l'hiver avec une capacité de 50 couverts, et jardin intimiste pouvant accueillir environ 80 couverts.
- Très bon état : Aucun travaux nécessaires ; l'établissement est prêt à l'emploi.
- Horaires d'ouverture : Actuellement ouvert 6 jours sur 7, du lundi au samedi.
- Chiffre d'affaires : Solide et en constante progression.
- Loyer modeste.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 450 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	5
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montauban (82000), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montauban : **57 969 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.