

Salon de thé - vente, emporter dans une rue commerçante,, Aix-en-Provence (13100)

Annonce C1337388 mise à jour le 18 décembre 2025

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé - vente à emporter bénéficiant d'un emplacement premium dans la ville.

Boutique de 21 m² bénéficiant de beaucoup de passage devant dans une rue commerçante avec de belles enseignes à proximité.

Ouverture 7 jours sur 7 de 11h à 19h toute l'année.

Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires avec une offre à emporter diversifiée.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 21 m²

Loyer annuel : 25 224 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	172 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 112 000 € FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.