

## Bureaux / Locaux professionnels, 146 m2 sur un axe, fort trafic,, Pontchâteau (44160)

Annonce **C1337387** postée le **18/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pontchâteau (44160) : A louer un espace bureau avec terrasse idéalement situé au 1er étage d'un immeuble tertiaire, sur un axe à fort trafic avec visibilité commerciale.

Un local d'une surface de 146 m2 comprenant 5 bureaux de 14 m2 à 28 m2, une terrasse de 14.90 m2.

Les bureaux sont entièrement équipés, courant faible, baie de brassage, placards, sanitaire dans les parties communes.

**Surface commerciale** : 146 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 146 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pontchâteau (44160), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pontchâteau : **9 775 ( sos villages )**

### Photos

---



