

## Bureaux / Locaux professionnels, 220 m2 sur un axe, fort trafic,, Pontchâteau (44160)

Annonce **C1337386** postée le **18/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pontchâteau (44160) : A louer un espace bureau avec terrasse d'une surface de 239.80 m2 comprenant 6 bureaux :

- 3 bureaux de 19 m2 chacun (dont un indépendant)
- 3 salles de 39 à 52 m2 les bureaux sont entièrement équipés, courant faible, baie de brassage, sanitaire dans les communs.

Bureau idéalement situé au rez de chaussée, sur un axe à fort trafic avec visibilité commerciale.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pontchâteau (44160), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pontchâteau : **9 775 ( sos villages )**

### Photos

---

