

Restaurant 30 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Caen (14000)

Annonce **C1337383** mise à jour le **24 décembre 2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant et parfaitement entretenu.

Adresse dans une rue dynamique du centre-ville de Caen, facilement accessible et visible.

Un établissement avec 30 places assises (+ terrasse en saison). Cuisine fonctionnelle, agencements bien pensés.

Matériel professionnel en excellent état, entretenu avec soin et prêt à poursuivre l'exploitation sans besoin d'investissement immédiat.

Fermeture de 2 jours par semaine (dimanche et lundi), gage d'un bon équilibre vie professionnelle / vie personnelle.

Pas de salariés à reprendre.

Le restaurant offre à la fois une base saine d'exploitation et la possibilité d'apporter une signature culinaire.

Un fonds de commerce de restauration clé en main à Caen, avec une organisation saine et un équipement fiable.

Parmi les leviers de croissance identifiés : Le développement de la vente à emporter très demandée dans ce secteur et parfaitement adaptable au concept existant.

Une affaire pour un couple passionné et désireux de reprendre une activité déjà bien installée avec une clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **231 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.