Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 60 couverts avec terrasse au bord d'un lac, en Savoie (73)

Annonce **C1337361** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de qualité avec vue imprenable sur le lac.

Restaurant entièrement équipé avec des espaces de stockage important. Grande terrasse ensoleillée et parking à proximité avec des places privatives.

Capacité : 60 couverts en salle + 80 couverts en terrasse.

Exploitation : Ouvert 8 mois par an.

Personnel : Aucun à reprendre.

Restaurant bénéficiant d'une belle situation recherchée, offrant de multiples possibilités d'évolution (événementiel, soirées à thème, élargissement des périodes d'ouverture, etc).

Loyer : 32 k€ / an.

Idéal pour un couple ou des professionnels de la restauration souhaitant s'implanter sur un site à forte attractivité touristique et locale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer mensuel : 2 858 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**299 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**120 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.