Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux avec espace atelier ou stockage, 1 000 m² divisibles près de Lorient (56100)

Annonce **C1337354** postée le **17/décembre/2025**

Description de l'activité

Au sein d'un parc d'activités situé à quelques minutes de Lorient, un immeuble indépendant offre des surfaces de bureaux fonctionnelles et modulables, adaptées à de nombreuses activités tertiaires ou mixtes.

Au rez-de-chaussée : 500 m² composés d'environ 340 m² de bureaux
ainsi que 160 m² d'espace complémentaire pour du stockage ou pour en faire un atelier de conception ou de fabrication, idéal pour une activité nécessitant une zone technique ou logistique
À l'étage, un plateau de 500 m² de bureaux divisible, offrant une grande flexibilité d'aménagement.

Le bâtiment est loué et livré brut de béton, fluides en attente et est idéal pour des sièges d'entreprise, des activités tertiaires ou pour des entreprises ayant besoin de bureaux avec une partie atelier ou stockage.

Non soumis au DPE

Honoraires de négociation : 42 000 € HT (charge locataire)

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**11 666 €**

Localisation

Localisation : **à moins de 1 km de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.