

Epicerie fine en plein centre d'une ville commerçante,, Neuville-sur-Saône (69250)

Annonce **C1337348** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Rhône - Neuville-sur-Saône (69250), Nord de Lyon : A vendre le fonds de commerce d'une épicerie fine en excellent état, idéalement située dans un quartier dynamique, très recherché et au cœur d'une ville particulièrement commerçante.

Le commerce offre une surface de vente de 41 m2, complétée par une réserve de 10 m2, garantissant un espace de stockage pratique et fonctionnel.

La boutique dispose d'une vitrine de 5 mètres, assurant une belle visibilité et attirant naturellement l'attention des passants.

Le local est particulièrement adapté à l'ouverture d'une épicerie italienne, d'autant plus que ce type de commerce est actuellement inexistant dans la commune, offrant ainsi une véritable opportunité.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer mensuel : 1 027 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 €**

Localisation

Localisation : **Neuville-sur-Saône (69250), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Neuville-sur-Saône : **7 461 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.