Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack dans une station balnéaire,, Mauguio (34130)

Annonce **C1337338** mise à jour le **23 décembre 2025**

## Description de l'activité

Hérault - Mauguio (34130) : A vendre des murs commerciaux d'un restaurant - pizzeria - snack situés dans une station balnéaire montpelliéraines, à 100 m de la mer.

Local d'une surface de 44 m2.

Bonne rentabilité.

- Revenu annuel de 9880 €.
- Taxe foncière à la charge du locataire de 973 €.

**Surface commerciale :** 44 m²

**Surface totale :** 44 m²

## Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **130 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

## Localisation

Localisation : **Mauguio (34130), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Mauguio : **16 385 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**