

## Centre de contrôle technique en emplacement N°1, Le Houga (32460)

Annonce C1337331 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Gers - Le Houga (32460) : A céder le fonds de commerce d'un centre de contrôle technique automobile idéalement situé, en activité et bénéficiant d'une bonne notoriété locale.

Le centre dispose d'un atelier d'une surface d'environ 110 m<sup>2</sup> équipé entre autre un appareil de réglage phare, banc de suspension et de freinage, appareils de diagnostic, banc de contrôle pollution et d'un espace bureau/accueil toilette et accessibilité PMR.

Description :

- Centre conforme aux normes en vigueur emplacement accessible, visibilité et facilité de stationnement.
- Local fonctionnel adapté à l'activité.
- Matériel et équipements de contrôle inclus.

Possibilité d'accompagnement à la reprise.

Les atouts :

- Un secteur avec peu de concurrence directe.
- Potentiel de développement (horaires, partenariats, diversification).

Idéal pour un professionnel du contrôle technique.

Donnée complémentaire :

- Affaire saine, clés en main.

Renseignements et dossier complet ou visite après la signature d'un engagement de confidentialité sur demande.

### La société est affiliée à un réseau

**Loyer mensuel : 1 035 €**

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	155 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **171 520 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Le Houga (32460), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Le Houga : **1 258 ( sos villages )**

## Photos

---

