

## Restaurant 26 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1337301** postée le **16/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Bayonne (64100) : A vendre murs et fonds de commerce d'un restaurant de 78 m<sup>2</sup>, situé dans une rue fréquentée.

L'établissement dispose de 26 couverts à l'intérieur et 10 couverts en terrasse.

La cuisine a été entièrement rénovée en 2023, avec 2 petites hottes et caisson déporté, pour un montant de travaux supérieur à 150 000 €, hors matériel.

L'établissement est conforme aux normes ERP.

Chiffre d'affaires prévu en 2025 : Environ 220 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce et des murs : 340 000 €, hors frais d'agence.

Honoraires d'agence : 28 560 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 78 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 78 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	220 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **398 800 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.