

Local commercial de 37 m2 dans le centre ville,, Royan (17200)

Annonce **C1337258** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : Local commercial situé proche des commerces, sur un axe passant.

Local de 37 m2, composé de deux pièces et de sanitaires. Excellent état avec climatisation réversible.

- Charges forfaitaires de 40 € / mois.
- Taxe foncière de 80 € / mois.
- Les honoraires de 2 136 € sont à la charge du locataire.

DPE en cours.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 890 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1337258/0.jpg

