

Restaurant licence IV 200 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1337252** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur la première couronne à l'Est de Toulouse.

Surface d'environ 700 m² en tout entre le bâtiment principal et les terrasses couvertes exploitables à l'année pour une capacité de 200 places assises et terrasse de 50 couverts.

Exploité 5 midis et 2 soirs par semaine, possibilité de développer le chiffre d'affaires et notamment en exploitant la Licence IV.

Équipe complète et stable avec un chef et un responsable de salle, 8 salariés au total.

Chiffre d'affaires pour le dernier bilan de 900 k€ HT.

Un bail neuf sera signé avec les repreneurs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer mensuel : 4 300 €

Éléments chiffrés :

CA	900 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **834 680 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.