

Local commercial de 72 m² en plein centre ville de Biarritz (64200)

Annonce **C1337232** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre, au cœur de la ville, le droit au bail d'un commerce bénéficiant de plusieurs atouts.

Un emplacement très recherché, d'une grande vitrine offrant une visibilité optimale, ainsi que d'une surface parfaite pour l'activité (60 m² de magasin et 12 m² de stockage).

Un local en bon état, idéalement situé et offrant une forte visibilité.

Montant du droit au bail HAI/HT de 327 000 € HT, les frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 72 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **327 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.