

Bureaux / Locaux professionnels, 74 m², Saint-Herblain (44800)

Annonce C1337218 postée le 15/décembre/2025

Description de l'activité

A VENDRE Bureaux 74m2 – ANCIENNEMENT CABINET MÉDICALBureaux d'environ 74m2 situés sur la route de Vannes, au pied du tram et transportles pièces se repartissent- Environ 15m2– Environ 10m2– Environ 13m2– Environ 9,80m2– Environ 13m22 pièces ont une vue sur le parc-Cuisine et salle d'eaobox fermé sécuriséPrévoir travaux de rafraîchissementPrestations : ascenseur,, simple vitrage, chauffage collectif au gaz. Environnement urbain central, commerces et services immédiatement accessibles. Bonne desserte par les transports en commun

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **122 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 008 €

Montant honoraires : 12 %

Localisation

Localisation : Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : **43 987 (ville)**

Photos



Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1337218/112.jpg

