Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 140 couverts avec terrasse, Toulouse (31100)

Annonce **C1337192** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant de 140 couverts à Toulouse.

Ce restaurant, offrant une capacité de 140 couverts en salle et 60 places supplémentaires en terrasse bénéficie d'une large salle lumineuse d'environ 200 m2 grâce à ses trois façades vitrées et d'un agencement propre et soigné.

Il propose 9 services par semaine et des réservations de groupes en fin de semaine occasionnellement.

La grande cuisine, parfaitement équipée, constitue un véritable outil de travail agréable et fonctionnel.

L'établissement, accessible PMR, est exploité depuis plus de neuf ans par un duo père-fille, accompagné d'une équipe de cinq personnes dont deux apprentis.

Le chiffre d'affaires, stable et régulier sur les dernières années, témoigne d'une rentabilité pérenne.

La vente intervient pour cause de retraite, faisant de cette affaire une opportunité pour un couple ou un duo d'associés souhaitant reprendre un établissement solide et bien implanté.

- CA 2025 : 470 keuros.

- EBER : 116 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 410 m²

Loyer annuel : 43 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	469 000 €
EBE en 2025	116 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**96 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.