

Fleuriste de 60 m2 dans une zone commerciale,, Caen (14000)

Annonce C1337169 postée le 15/décembre/2025

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce fleuriste, implanté depuis 22 ans, et idéalement placé dans une zone commerciale.

Surface d'environ 60 m², décorée avec goût, avec chambre froide et réserve.

Un espace de vente en extérieur. Double entrée, une par la galerie marchande, face aux caisses ainsi qu'une par l'extérieur (accès parking).

Personnel : 1 salarié (ancienneté de plus de 10 ans) autonome.

Un chiffre d'affaires en constante progression.

- CA 2024 > 200 000 €.

- EBE R : 38 500 €.

Faible loyer.

Charges de 178 € / mois (comprenant entretien, parking et pub).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 160 €

Éléments chiffrés :

EBE	39 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.