

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 35 m<sup>2</sup> dans une rue dynamique,, Lyon (69001)

Annonce C1337142 postée le 15/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : A louer un local commercial de 35 m<sup>2</sup> en parfait état, situé dans une rue dynamique.

Il conviendra à toutes activités commerciales, boutique, services à la personne, commerces de proximité, etc, sauf restauration.

- Le loyer sera de 1 100 € HT HC /mois.
- Pas de porte : 10 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4752,00 €.

**Surface commerciale :** 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : 487 978 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.