

Murs commerciaux, 648 m² sur un axe passant,, Thyez (74300)

Annonce C1337141 postée le 15/décembre/2025

Description de l'activité

Haute-Savoie - Thyez (74300) : A vendre des murs commerciaux idéalement situés en Haute-Savoie, bénéficiant d'une très belle visibilité sur un axe passant. Un emplacement stratégique avec bonne visibilité et passage.

Le bâtiment développe une surface totale de 648 m², répartie comme suit : 82 m² de hall d'exposition, 283 m² à usage d'atelier, stockage et bureaux 283 m² de sous-sol. L'ensemble est implanté sur un terrain de 2 259 m², offrant un bel espace extérieur et un accès facilité.

Bâtiment en très bon état général. Accès et stationnement aisés.

Polyvalence d'exploitation (commerce, artisanat, stockage, tertiaire).

Fort potentiel pour investisseur ou utilisateur.

Prix de vente de 1 100 000 €. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors les honoraires.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 648 m²

Surface totale : 648 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 100 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Thyez (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thyez : **5 776 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.