Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Murs commerciaux, 1050 m2 en emplacement N°1,, Thyez (74300)

Annonce **C1337140** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Thyez (74300) : A vendre des murs commerciaux idéalement situés en emplacement N°1, au cœur d'une zone commerciale très dynamique en Haute-Savoie.

Emplacement stratégique avec fort passage et attractivité commerciale.

L'ensemble immobilier développe une surface totale d'environ 1 050 m2, implantée sur un terrain de 4 000 m2, offrant de vastes possibilités d'exploitation.

Locaux en très bon état général. Accessibilité optimale et excellente visibilité. Grand parking / facilité de stationnement.

Possibilité de division en plusieurs cellules commerciales.

Fort potentiel locatif.

Le bien est idéal pour un investisseur, une enseigne nationale ou un projet commercial multiple.

Prix de vente de 2 650 000 €. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors les honoraires.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 1 050 m²

Surface totale : 1 050 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 650 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Thyez (74300), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thyez : **5 776 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.