

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1337121** postée le **15/décembre/2025**

### Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre bar de quartier avec restauration, un établissement chaleureux avec une clientèle fidèle.

Situé dans un emplacement stratégique, il bénéficie d'un flux constant, d'une bonne visibilité et d'une réputation solide construite au fil des années.

Activité : Bar avec Licence IV, restauration traditionnelle.

- Capacité : 40/ 50 places avec terrasse.
- Equipement : Cuisine opérationnelle, bar complet, matériel entretenu, prêt à travailler.

Cession du fonds de commerce à 143.000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- Bon potentiel de développement.
- Petit loyer.

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.