

Prêt-à-porter, Accessoire de 30 m2 en centre ville de Bordeaux (33000)

Annonce **C1337114** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre boutique de prêt-à-porter et d'accessoires féminins d'une superficie de 30 m2, entièrement rénovée il y a 5 ans, située dans un quartier recherché du centre de Bordeaux.

Elle bénéficie d'une clientèle fidélisée et d'un flux piéton important, enrichi par les touristes des hôtels haut de gamme voisins.

Bail 3/6/9 en cours, loyer de 840 €/ mois non soumis à la TVA.

Une cave saine de 30 m2, servant de réserve, s'ajoute à la surface du magasin.

Prix de vente : 38 000 €, dont honoraires inclus de 6 000 €, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 840 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **38 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.