Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Alimentation, Primeur, Epicerie fine de 50 m2, Paris 14ème dans un quartier commerçant (75014)

Annonce **C1337113** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris 14ème (75014) : A vendre alimentation générale/ primeur/ épicerie fine de 50 m2, disposant d'une vitrine de 6 mètres, située dans un quartier commerçant et passant du 14? arrondissement.

Cette affaire exploitée depuis de nombreuses années a su fidéliser sa clientèle de quartier et de bureaux.

Son chiffre d'affaires est toujours en augmentation.

Le local bénéficie également d'une réserve avec une grande chambre froide de plain-pied, ainsi que d'une cave.

Le loyer mensuel est de 1.990 € HC.

Cet emplacement pourrait également convenir pour une cave à vins, fromagerie, épicerie vrac.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 149.000 € avec honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **105 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.