

Bar, Discothèque de 450 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1337110** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre fonds de commerce de discothèque avec équipe en place, d'une superficie d'environ 450 m2 comprenant trois salles sur deux niveaux, chacune équipée d'un bar.

Potentiel de développement important.

établissement ERP, catégorie 3 en bon état pouvant accueillir jusqu'à 600 personnes (personnel compris).

Clientèle fidélisée depuis 50 ans dans un rayon important.

équipe en place.

Locaux et équipements récents.

Grand parking à proximité, espace fumeur couvert et extérieur, équipement sono et système vidéo récents, grand bar, nombreuses réserves, bureau, sanitaire aux normes PMR.

Plusieurs véhicules pour les navettes.

Cession du fonds de commerce à 399 900 €, honoraires à la charge du vendeur.

Les murs sont proposés en location ou à l'achat immédiat, ou achat ultérieur avec déduction possible des loyers versés.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.