

## Restaurant 60 couverts au cœur de Tourcoing

Annonce **C1337106** postée le **15/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Tourcoing (59200) : A vendre fonds de commerce de restaurant en plein cœur de Tourcoing, d'une surface de 140 m2 pouvant accueillir 60 couverts répartis sur deux salles.

Idéalement situé dans une zone à bonne fréquentation, l'établissement bénéficie déjà d'une bonne réputation et offre un potentiel de développement intéressant.

Idéal pour un couple motivé ou une association.

Chiffres clés :

Loyer de 2 200 € TTC/ mois (taxe foncière incluse).

Valeur du matériel : 50 000 €.

Chiffre d'affaires moyen entre 200 000 et 250 000 € par an.

Prix de vente : 76 000 € (frais d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur).

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **30 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Tourcoing (59200), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Tourcoing : **93 070 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**