

Gîte, Hôtel restaurant de 7 chambres dans la Loire (42)

Annonce C1337086 mise à jour le 16 décembre 2025

Description de l'activité

Loire (42) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant et gîte d'étape situé dans un immeuble entièrement rénové en plein centre-ville, à proximité immédiate des commerces et des principaux axes.

Un établissement de 7 chambres, accès PMR et 45 couverts.

Équipe en place.

EBE retraité : 95000 €.

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 537 m²

Surface totale : 537 m²

Loyer annuel : 69 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	95 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **802 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **240 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.