

## Immeuble mixte de 551 m<sup>2</sup> dans le centre ville,, Lyon (69000)

Annonce C1337084 mise à jour le 16 décembre 2025

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69000) : A vendre un immeuble situé dans le centre-ville.

Un bâtiment libre à destination mixte habitation ou professionnelle de 551 m<sup>2</sup> réparti sur 3 étages non divisible, situé dans un arrondissement à dominante résidentielle familiale et étudiante.

Avec 224 738 m<sup>2</sup> de bureaux, cet arrondissement de Lyon représente 4,5% du parc tertiaire de la ville de Lyon. Le parc de locaux industriels représente, quant à lui, près de 29% de celui de la ville.

Activité tertiaire, cabinet médical, clinique vétérinaire, hôtel ou co-living, etc. Plusieurs projets peuvent voir le jour dans ce lieu.

**Surface commerciale** : 551 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 551 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : 1 940 000 €

### Localisation

Localisation : Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon : 487 978 ( grande ville )

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.