

Local d'activité / Entrepôt, 550 m2 dans une zone commerciale,, Valence (26000)

Annonce **C1337081** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A louer un local situé dans une principale zone commerciale.

Le local est proche des axes routiers et peut profiter de stationnements gratuits à proximité. L'emplacement dispose d'un flux commercial grâce aux grandes enseignes à proximité.

Le local comprend 250 m2 de surface de vente en show room, 50 m2 de bureaux et 250 m2 d'entrepôt avec porte sectionnelle.

Une surface de 550 m2 avec show room et stockage, emplacement en retrait destinés a un commerce de niche, un artisan, ou une profession médicale.

L'espace peut être redistribué selon les besoins.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer annuel : 54 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.