

## Local d'activité / Entrepôt, 115 m2, Portes-lès-Valence (26800)

Annonce **C1337079** postée le **15/décembre/2025**

### Description de l'activité

Secteur Valence Sud / Portes les Valence. Au sein d'un bâtiment d'activité récent. Entrepôt / Atelier d'une superficie d'environ 115m<sup>2</sup> au sol. 1 bureau cloisonné. Local équipé de sanitaires et d'un point d'eau. Structure dalle béton et bardage isolé. Equipé d'une porte sectionnelle (300x350) motorisée et d'une porte piéton. Idéal pour stockage ou atelier. Parking extérieur bitumé. / mois Dépôt de garantie : 2mois de loyer Renseignements et visites auprès de notre Agence Century 21 Entreprise et Commerce.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 920 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Portes-lès-Valence (26800), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Portes-lès-Valence : **9 578 ( sos villages )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.