

Boulangerie, Pâtisserie, 300 m2 dans une ville historique,, Nantes (44000)

Annonce **C1337055** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située au cœur d'une ville historique du Pays de Rez, en Loire Atlantique, à la frontière de la Vendée et de la Côte Atlantique.

Un établissement d'une surface d'environ 300 m2, comprenant un outil de travail fonctionnel ainsi qu'un grand logement sur place, propre bien équipé et confortable.

Chiffre d'affaires profitant d'une activité régulière grâce à une clientèle fidèle.

Affaire saine et bien tenue, idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans un ville dynamique.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	460 000 €
Nb pers. en 2026	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.