Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Gîte, Restaurant 40 couverts dans une zone touristique,, Oloron-Sainte-Marie (64400)

Annonce **C1337046** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Oloron-Sainte-Marie (64400) : Dans un cadre naturel et authentique à près de 2 km d'un domaine skiable, à vendre une grande bâtisse de charme posée sur un terrain de 1176 m2, allie hébergement, restauration, et convivialité :
- Capacité d'hébergement : jusqu'à 39 couchages réparties en 8 chambres.
- Restaurant chaleureux avec une salle de 40 places assises.

Les atouts :
- Affaire située idéalement sur les chemins de randonnée l'été, et de ski de fonds et raquette l'hiver.
- A 10 min de la frontière Espagnole, 20 min de la vallée.
- Un parking voiture facile d'accès à toute saison est disponible devant l'entrée.

Clientèle fidèle et variée : Randonneurs, cyclistes, motards, grimpeurs, skieurs, associations, écoles, etc.

Bâtisse saine, avec quelques rafraichissements à prévoir, et exploitable immédiatement, avec potentiel de développement, notamment sur la restauration, et avec sa position de seul gîte de groupe sur ce secteur.

Nombre de chambres : **8**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **430 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Oloron-Sainte-Marie (64400), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Oloron-Sainte-Marie : **11 687 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.